



## Città di Marsala

Verbale n. 18 del 10/05/2023

L'anno duemilaventitre, il giorno DIECI del mese di MAGGIO, è convocata alle ore 11,30 nella sede istituzionale di Palazzo VII Aprile – Piazza della Repubblica, la 4<sup>a</sup> Commissione Consiliare “Attività Produttive e Sviluppo Economico – Industria – Pesca – Agricoltura – Artigianato - Suap”, per discutere gli argomenti posti all'ordine del giorno - giusta nota Prot. n. 39450 del 27/04/2023 ;

La seduta si apre alle ore 11,40 - Si chiude alle ore 12,30

COMPONENTI	Firma ENTRATA	Firma USCITA	NOTE *
<b>Presidente</b> MARTINICO Elia Francesca			
<b>Vice Presidente</b> DI GIROLAMO Gaspare			
ALAGNA Bartolomeo Walter			ENTRA ORE 11,43
FERNANDEZ Massimo			ESCE ORE 12,20
FERRANTELLI Guglielmo			
FICI Nicola			
GIACALONE Pietro			
CARNESE Giuseppe			
MILAZZO Eleonora			ESCE ORE 12,20
MILAZZO Vito			
ORLANDO Leonardo			



**4<sup>^</sup> Commissione Consiliare**  
**“Attività Produttive e Sviluppo Economico – Industria - Pesca**  
**Agricoltura – Artigianato – Suap”**

**Verbale n. 18 del 10-05-2023**

Alle ore 11,40, verificata la regolarità della convocazione (nota del 27-04-2023 – prot. n. 39450) e constatato il raggiungimento del numero legale, il presidente consigliere Elia Francesca Martinico dichiara aperta la seduta della Commissione Consiliare “Attività Produttive e Sviluppo Economico – Industria – Pesca – Agricoltura – Artigianato – Suap”.

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante il dipendente Roberto Ferro, istruttore amministrativo in servizio all’Ufficio di Presidenza del Consiglio Comunale.

Oltre al presidente Elia Francesca Martinico, sono presenti in aula i consiglieri Gaspare Di Girolamo, Massimo Fernandez, Guglielmo Ferrantelli, Carnese Giuseppe, Milazzo Eleonora e Leonardo Orlando. Presente in audizione il Geom. Vincenzo Galfano del suap. Alle ore 11,43 entra in aula il consigliere Walter Alagna.

Il presidente apre i lavori e dopo aver dato il benvenuto al Geom. Galfano lo invita a relazionare sullo stato dell’arte dell’*area artigianale*.

L’area artigianale, come già detto in altre commissioni, dichiara il funzionario, è composta da 45 lotti più un’area commerciale destinata a servire la stessa, con la possibilità di realizzare principalmente un servizio per la ristorazione. Per l’assegnazione di quest’ultima, essendo a destinazione commerciale, occorre fare un bando specifico. Tra l’altro, bisogna anche evidenziare, che nessuna ditta ha mai presentato richiesta per usufruire di detta area e, ancora, occorre sapere che l’attuale A.C. ha raggiunto un accordo con i Vigili del Fuoco per la realizzazione della loro caserma. Per quanto riguarda i 45 lotti, conferma che nella riunione del 05/10/2021 si è completata l’assegnazione degli stessi.

A questo punto interviene il consigliere Orlando per informare i consiglieri che lui in un’altra commissione ha posto la domanda di che trattasi all’assessore Tumbarello, il quale ha risposto che non c’è nessun accordo con i Vigili del Fuoco.

Alla discussione intervengono diversi consiglieri. Il consigliere Ferrantelli fa notare che l’area non è ancora decollata per la carenza di alcune strutture che mancano (mancanza di fognature, una sola cabina elettrica, etc.) e a tal proposito evidenzia le difficoltà avute dalla ditta Mediacom per la realizzazione della propria struttura.

Il consigliere Orlando fa rilevare che in tutte le riunioni di commissioni in cui ha partecipato, ha potuto constatare che negli due anni lo stato dell’arte dell’area è sempre lo stesso. Praticamente non è cambiato niente. Di nuovo c’è soltanto che alcune ditte si sono portate avanti con i lavori per realizzare gli edifici di loro pertinenza, grazie a dei finanziamenti percepiti.

Il consigliere Walter Alagna dichiara che bisogna attenzionare i soggetti che hanno avuto assegnati più lotti, nel senso che gli stessi potrebbero vendere i lotti ad altri soggetti, generando di fatto una vera e propria speculazione edilizia. Pertanto, chiede

al presidente di farsi promotore di richiedere accesso agli atti per verificare con attenzione quanto appena esposto.

Si da lettura al verbale n°17 del 05/05/2023 che viene approvato all'unanimità dei presenti.

Alle ore 12,20 lasciano i lavori i consiglieri Massimo Fernandez ed Eleonora Milazzo. Si apre un breve dibattito su quanto esposto dai consiglieri intervenuti, e si invita il presidente a contattare il consigliere Gaspare Passalacqua presidente della commissione accesso agli atti per effettuare una riunione congiunta delle due commissioni.

Alle ore 12,30 constatato che non c'è nessun consigliere che chiede di intervenire, il presidente chiude i lavori.

Del che, a cura del segretario, la redazione del presente verbale, che viene di seguito sottoscritto.

Il Presidente  
Cons. Elia Martinico



Il Segretario  
Roberto Ferro